

**INFORME DE RESULTADOS A DIAN**  
Conforme artículo 364-5 Parágrafo 2º Numeral 11 E.T.

**BEATRIZ EUGENIA LOPEZ MONTEROS**, obrando como representante legal de la **FUNDACIÓN JULIA LENIS DE OTERO**, inscrita con Nit. # 891.501.391-8 y matrícula ESAL S0005733 de la Cámara de Comercio del Cauca, en el año anterior continua desarrollado su objeto social en actividades de rehabilitación del único patrimonio que posee y que constituye el eje principal de su accionar. El Proyecto de Rehabilitación Estructural total de inmueble de su propiedad, se esta implementando por etapas debido a la complejidad y magnitud del mismo, cuyo propósito es tener el inmueble en condiciones adecuadas para continuar el objeto educativo, de investigación y cultura establecido estatutariamente.

El inmueble ubicado en la Calle 5 N° 7-20 de la ciudad de Popayán, en el marco principal de la Plaza Caldas del dentro histórico, tiene una condición especial de patrimonio arquitectónico que lo cataloga como Bien de Conservación Integral establecida en la normativa patrimonial del Estado Ley 163 de 1.959, Resoluciones 2439 de 2009 y 2401 de 2014 del Ministerio de Cultura. Todas las intervenciones que se realizan deben ajustarse a las leyes existentes para estos casos, puesto que es de mayor exigencia y presupuesto, debido la connotación especial atribuida.

La destinación del inmueble a las labores educativas, de investigación y cultura, en favor de la comunidad educativa está estrechamente unida a la finalización de proyecto, para que la habitabilidad sea segura y confortable. A la fecha se continúan realizando gestiones en tal sentido y la consecución de un crédito para adelantar las obras requeridas, presupuesto que está definido en \$802'953.000 acorde a resultado del contrato de consultoría realizado con el Ingeniero Juan Carlos Zambrano Valverde.

La Fundación recibe ingresos por arrendamientos de locales de su propiedad ubicados en la Calle 5 N° 7-12, Calle 5 N° 7-04 y carrera 7 N° 4-76.

Para el logro de estos propósitos se han realizado los siguientes contratos:

**Prestación de Servicios Profesionales**

Ingeniero Luis Fernando Velasco Angulo C.C. N° 4.604.199 Mat. 198 Cauca  
Objeto. Reforzamiento y Rehabilitación estructural consistente en determinar la vulnerabilidad sísmica, elaborar diseños de consolidación estructural de la CASA Fundación Julia Lenis de Otero, Estudio detallado de planos arquitectónicos Evaluación del estudio de patologías, profundización en aspectos estructurales. Identificación de los elementos estructurales fundamentales de la edificación

(Informe de Resultados a DIAN conforme artículo 364-5 Parágrafo 2º Numeral 11 E.T.

Valor \$5.800.000

Fecha Marzo 2016 a Mayo 2017

Contrato de obra Reparaciones

ORLANDO PAZ CHICUÉ C.C. N° 10.545,860

Elaboración de canales, codos, limpieza y mantenimiento a canales en primer y segundo patio, adecuar e instalar malla de protección en 1º patio y 2º patio

Valor \$1.420.000

Fecha: Marzo de 2017

Valor \$3'812.928

Maestro Edgar Jesús Rojas C.C. 10.308,368

Contrato de obra mantenimiento

Resane y pintura de fachadas Limpieza de muros exteriores y balcones, arreglo de tejas en aleros sobre canales exteriores, instalación de malla de protección, instalación de malla de vena en soberao

Valor \$1.600.000

Fecha marzo de 2017

Ing. IVAN DAVID VARGAS ARANGO C.C 10.304,997

Contrato de obra y suministro de materiales

Reparación de, limpieza de canales internas y externas, suministro e instalación de malla anti-pájaros

Fecha Noviembre 2017

Valor \$3'100.000

Contrato de Consultoría

Ingeniero Juan Carlos Zambrano Valverde C.C. 10.537,085 Mat. 19202-05517

Objeto Estudios para ejecución de proyecto de inversión elaborando Presupuesto de obra para Proyecto de Reforzamiento y Rehabilitación Estructural por etapas

Valor \$2.000.000

Fecha Septiembre 2017 a Febrero 2018

Contrato de Obra Reparaciones locativas

Maestro Alberto Camayo Paruma C.C. 4'613,613

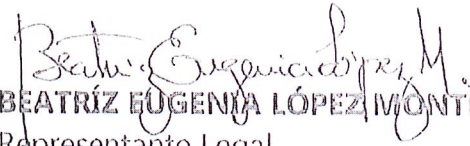
Objeto. Enlucimiento de fachadas, resane de muros exteriores, limpieza de muros y pintura exteriores, limpieza de aleros y canales, alzaprima interior - patio principal

Valor \$5'500.000

Fecha marzo de 2018

(Informe de Resultados a DIAN conforme artículo 364-5 Parágrafo 2° Numeral 11 E.T.

Atentamente,

  
BEATRIZ EUGENIA LÓPEZ MONTEROS  
Representante Legal

Anexo. Copia de contratos - soportes de pago